



PENFELD 2020

Association « Rue de Penfeld »

Depuis sa création en 1992, l'association « Rue de Penfeld » s'est donnée comme objectif d'amener à une réflexion sur ce cœur de ville et de métropole en considérant l'ensemble du site de la Penfeld, de la rade aux étangs.

Dans la poursuite de son action, elle s'est engagée dernièrement dans la démarche « Cœur de métropole » animée par l'architecte urbaniste Paola Vigano. Devant les enjeux qui se sont dégagés de ce travail et dans la perspective des élections municipales à venir, l'association a rédigé une « Charte d'engagement Penfeld 2020 » (cf. Annexe p. 17). C'était pour elle l'occasion de reposer ces questions aux différentes listes se présentant à cette élection. Une première conférence de presse s'est tenue en octobre 2019 pour présenter cette démarche.

La seconde étape est maintenant de porter à la connaissance des Brestoises et des Brestois les actions que chaque liste envisage de mener pour faire avancer la réappropriation de cet espace par la métropole et ses habitants. L'association vous convie à une nouvelle conférence de presse pour présenter l'état des retours dont elle a bénéficié. Vous trouverez ci-dessous d'une part une présentation du cadre qui a été celui de l'association dans sa démarche vers les listes, d'autre part une présentation synthétique reprenant les différents éléments collectés et les liens pour y accéder directement.

Cadre de la sollicitation :

▶ Conférence de presse tenue en octobre 2019 pour présenter sa démarche (Ouest-France et Le Télégramme ont l'un et l'autre fait paraître un article dans leurs éditions du 10/10/2019).

▶ Contacts avec les listes : envoi de la « Charte d'engagement Penfeld 2020 (cf. Annexe p. 17) » par mail le 9/10/2019 à toutes les listes connues alors. Une relance a été faite le 10/01/2020 et le fichier des listes actualisé selon les annonces faites dans l'intervalle.

▶ Contacts/interpellations directes : A l'occasion de rencontres informelles avec des représentants de listes, des relances ont été formulées oralement complétées par des mails, SMS ou échanges téléphoniques.

Les réponses ont pris différentes formes. Nous avons reçu des courriers personnalisés. Nous avons été destinataires de documents élaborés par des listes et évoquant le sujet sur lequel nous les avons interpellées. Nous avons été informés de documents ou prises de position de listes mis en ligne sur leur site ou sur les réseaux sociaux. Enfin, nous avons eu connaissance de certaines informations par la presse locale. L'association a fait le choix de faire apparaître les listes dans l'ordre de leur prise de contact avec l'association.

La liste des réponses reçues

Liste citoyenne	p. 3
Brest, c'est vous	p. 4
Brest à venir	p. 8
Brest, imaginons demain	p. 9
Union populaire républicaine	p. 10
Brest écologie solidarité	p. 11
Brest au cœur !	p. 12
Marchons pour Brest	p. 14
Luttes Ouvrière	p. 16
ANNEXE Rue de Penfeld « Charte d'engagement Penfeld 2020 »	p. 17

L'ensemble du dossier est consultable sur le site de l'association Rue de Penfeld :
www.penfeld.net

▶ « Liste citoyenne » :

Les échanges ont eu lieu avec Vincent Garcia et Noémie

Le choix de la liste de proposer une méthode plus qu'un programme ne lui permettait pas de prendre position sur ce dossier. La proposition sera de soumettre ce sujet aux votes des Brestoises et des Brestois dans le cadre du dispositif qui sera mis en place s'ils gagnent cette élection.

► « **Brest c'est vous** ». « Elle a plaidé pour un usage partagé des outils portuaires et pour l'ouverture de la Penfeld, qui reste, pour elle, une priorité. ». Cf ce sujet sur [son site de campagne](#).

Les échanges ont eu lieu avec Bernadette Malgorn.

Elle a transmis à l'association quatre compte-rendus d'ateliers pour lesquels elle faisait un lien avec la Penfeld : « Avenir maritime », « Urbanisme et Logement », « Transports et Déplacements » et « Environnement Risques » consultables ci-dessous.

Des mentions de son positionnement ont été repris dans la presse. Et elle a évoqué cette thématique lors de la réunion organisée par « Coucou Recou » le 28/01/2020 en présence des représentant.e.s de 7 listes.

Communiqué de presse suite à l'atelier : « L'avenir maritime à Brest, c'est vous ! »

Campagne de Bernadette Malgorn.

La Région a investi sur le polder pour développer les EMR à Brest. A long terme, l'avenir reste positif pour le marché de l'Eolien flottant. Le port de Brest est idéalement placé pour accueillir le soutien des navires spécialisés, leur maintenance et la logistique maritime.

A moyen terme, avec le passage des navires au GNL (gaz naturel liquéfié), comme la Brittany ferries en a amorcé le mouvement, Brest a des atouts pour jouer un rôle dans la production de gaz et fonctionner comme la station-service de l'Atlantique.

Brest, comme les autres ports de pêche bretons doit se préparer à affronter les évolutions de ce secteur dont les conséquences du Brexit. Nous accompagnerons les professionnels pour que Brest pèse dans ce nouveau contexte.

Brest est devenu port d'escale des navires de croisière. Notre premier objectif est d'en doubler le nombre et de créer les conditions pour assurer départs et arrivées. En tout état de cause, il faudra améliorer l'accueil et l'équipement des quais, notamment pour l'approvisionnement électrique qui ne doit plus dépendre des moteurs du navire. Ainsi la qualité de l'air sera préservée.

La plus belle rade du monde, celle de Brest, doit être mieux valorisée. Nous négocierons avec la Marine pour améliorer les fonctions « transrade » en les mutualisant.

Le patrimoine flottant sera mis en valeur de façon permanente et continuera d'être illustré tous les 4 ans par les fêtes maritimes.


De grands acteurs industriels doivent pouvoir être accueillis sur des activités spécialisées pour lesquelles Brest dispose d'une palette intéressante de technologies et de compétences.

Pour atteindre ces objectifs maritimes ambitieux, nous militerons pour une gestion commune des espaces portuaires. Nous négocierons l'ouverture complète de la Penfeld où doivent se développer de nouvelles activités.

Et comme symbole de la vocation sous-marinière de Brest, nous revendiquerons l'implantation d'une coque de SNLE-NG visitable en fond de Penfeld.



URBANISME ET LOGEMENT



Suite à l'atelier de campagne visant la cohérence de l'urbanisme et des logements pour tous, Bernadette Malgorn et son équipe « Brest, c'est vous ! » exposent leur projet pour faire de Brest une ville orientée sur la mer et sur son pays, avec une Penfeld ouverte, un centre-ville rénové, une vie de village dans les bourgs et dans les quartiers.

Nous engagerons des négociations avec le ministère des armées pour définir un cadre d'ouverture de la Penfeld et envisager une gestion mutualisée de certains espaces.

Nous lancerons une révision du SCOT et du PLUI, pour limiter l'étalement urbain, retrouver une cohérence entre création de logements, zones d'activités, transports et stationnement et autres services. Nous limiterons le rythme d'urbanisation des nouvelles zones, Fontaine-Margot ou Kerlinou, aux besoins réels.

Nous restaurerons la trame verte et bleue et veillerons au respect des talus et des murs anciens

Nous lancerons une vaste vague de rénovation du centre-ville pour y attirer des familles et y maintenir des commerces et des services de qualité notamment des professions libérales. Nous proposerons son financement au niveau européen dans le cadre de la « vague de rénovation » du « Pacte vert européen brestois pour le climat » que nous négocierons.


Nous redynamiserons le Carré des Arts par la mise en valeur et la rénovation des institutions culturelles, à commencer par le musée.

Nous réaménagerons l'espace Saint-Louis autour des Halles pour une animation permanente de mise en valeur de la gastronomie et des produits du terroir.

Nous voulons doter la ville centre d'une véritable entrée au niveau de la place de Strasbourg: nous lancerons un concours pour qu'un geste architectural vienne refonder cet espace d'ouverture de ville. Le Haut de Jaurès verra ses espaces publics réaménagés, avec création de places et espaces verts, et ouverture de transversales.

Nous voulons préserver l'esprit village des anciens bourgs : Saint-Marc, Saint-Pierre-Quilbignon, Lambézellec. Ils doivent aussi se rénover et accueillir des constructions neuves, dans la continuité de l'urbanisme du bourg.

Nous poursuivrons la rénovation urbaine engagée dans les quartiers de la politique de la ville, en renforçant l'action d'intégration républicaine.



Nous favoriserons l'ouverture des Capucins sur les quartiers voisins et sur la Penfeld. Derrière la belle vitrine, nous viserons l'implantation d'activités économiques et innovantes.

Nous voulons, en matière de logement, renouveler la ville plutôt que de l'étaler, rénover avant de construire à neuf et une transparence dans la gestion des autorisations d'urbanisme et de BMH.

Nous proposerons, en liaison avec la région Bretagne et les professionnels, des opérations visant à encourager l'orientation des jeunes et la reconversion vers les métiers de la rénovation.

Nous favoriserons l'émergence d'une offre globale de rénovation avec tous les acteurs, notamment professionnels du bâtiment et financeurs, et négocierons l'offre de produits financiers adaptés.

Communiqué de presse : Atelier "Transports et déplacements: pour de nouvelles mobilités"

Le huitième atelier de la liste "Brest, c'est vous" a traité le thème des déplacements à Brest.

La problématique des personnes exerçant leurs activités professionnelles au sein de la ville de Brest et résidant dans les communes limitrophes mais aussi la volonté affirmée de la population de se doter de transports moins polluants ont été les principales motivations à un grand nombre de propositions et de réflexions sur la question des transports et des déplacements. À la suite des différents constats concernant les besoins de la population métropolitaine brestoise en terme de transports, l'équipe de « Brest, c'est vous ! » souhaite une refonte drastique du modèle de déplacements urbains actuel.

➤ Nous veillerons à ce que les aménagements de proximité permettent la bonne circulation de tous : personnes à mobilités réduites, poussettes d'enfants... et que des dispositifs réels permettant la circulation autonome des personnes porteuses de divers handicaps soient implantés.

➤ Nous accélérerons le rythme de passage des bus à l'électrique (y compris l'alimentation à l'hydrogène) pour atteindre la décarbonation d'ici 2026.

➤ Nous développerons un réseau de bus à haut niveau de service (BHNS) de nouvelle génération, ce système présentant quasiment les mêmes avantages, avec moins d'inconvénients que le système actuel. Notre objectif est de parvenir à terme à un haut niveau de service sur l'ensemble du réseau en termes de confort, d'accessibilité, d'information, de régularité et de disponibilité de l'offre.

➤ Nous favoriserons le développement de tiers lieux dans les collectivités d'origine permettant le télétravail de salariés des entreprises brestoises une partie de la semaine.

➤ Nous favoriserons le développement du covoiturage, en lien avec le département et les collectivités d'origine des salariés des entreprises brestoises.

➤ Nous fixerons une priorité d'étude de densification du réseau pour que le plus grand nombre de stations soient distantes d'environ 200 mètres. A cet égard, nous solliciterons l'avis du gestionnaire après un an d'exploitation pour nous aider à définir la nouvelle configuration du réseau en intégrant les besoins périphérie / centre et inter-périphérie.

➤ Nous réaliserons un état des lieux des situations où la prolifération de la végétation, où le développement des racines des arbres rendent la circulation des piétons dangereuse. Notre objectif est de verdir la ville tout en accroissant la sécurité et le confort.

➤ Nous identifierons des itinéraires bénéficiant d'une mise en sécurité des cyclistes (voies dédiées) en combinant la priorité cycliste et la vidéo protection.

➤ Nous réintroduirons la LGV dans le SCOT. A ce titre nous clarifierons les besoins d'un nouveau franchissement de l'Elorn, reprendrons les discussions avec le département sur le contournement Nord-Ouest de l'agglomération et engagerons des discussions avec l'Etat concernant le dossier de la voirie.

CP : Atelier « Environnement et maîtrise des risques »

Samedi dernier, un septième atelier de la liste « Brest, c'est vous ! » s'est penché sur le thème de l'environnement et de la maîtrise des risques. Pour Bernadette Malgorn, ce sont toutes les politiques qui doivent être conduites sous le sceau du développement durable : protection de la nature, respect des personnes, sobriété budgétaire. C'est ainsi que deux nouveaux ateliers traiteront de l'urbanisme et des transports.

Brest a une chance à saisir avec la proposition de la nouvelle commission européenne d'un « Pacte Vert pour l'Europe » pour le climat. Il prévoit notamment d'engager une « vague de rénovation » des bâtiments publics et privés. Brest, détruite par la guerre, a toute légitimité pour s'inscrire dans ce pacte européen pour rénover le centre reconstruit depuis près de 70 ans.

Nous proposerons aux instances européennes la conclusion d'un **PACTE VERT EUROPEEN BRETOIS POUR LE CLIMAT** permettant, au-delà de déclarations d'intentions unanimes, de prendre des engagements fermes sur les politiques locales.

Nous nous engageons pour la protection de la biodiversité comme nous l'avons fait en votant, seuls, contre le passage d'une voie dans la vallée du Restic.

Nous nous engageons contre l'étalement urbain, comme nous l'avons fait en votant contre les zones d'habitat. Nous sommes les seuls à avoir voté contre la Fontaine-Margot.

Nous planterons plus d'arbres dans la ville. Nous restaurerons la trame verte et bleue.

Nous créerons un réseau de jardins publics et espaces verts de telle sorte que l'on puisse trouver à proximité de chez soi une possibilité de pause, de bancs (avec accoudoirs), et à certains endroits, de bouledromes ou de jeux d'enfants. Nous viserons un maillage tous les 200 m environ.

Nous favoriserons, dans le programme alimentaire territorial, l'approvisionnement local et de saison. Les restaurants dépendant de la collectivité proposeront deux menus végétariens par semaine.

Nous agirons pour une ville propre. Grâce à la présence permanente d'agents de la police municipale, nous interviendrons sans délai contre les dépôts d'ordures, décharges sauvages, de zones de déchets.

Nous sécuriserons, avec SOTRAVAL, le dispositif de production locale d'énergies renouvelables en adaptant l'évolution du réseau de chaleur à la disponibilité de ressources énergétiques locales.

Nous étudierons, avec Eau du Ponant, le passage au réseau séparatif d'assainissement.

Nous anticiperons, en lien avec le SHOM, les risques de submersions marines et appliquerons les règles d'inconstructibilité en résultant.

Nous réunirons un conseil des organismes et associations concourant à la prévention et à la lutte contre les risques et les atteintes à l'environnement et étudierons, avec eux, la constitution d'**UNE RESERVE CITOYENNE VERTE** pour la protection des populations et de l'environnement.

► « **Brest à venir** ». « *Il s'agit de rouvrir la Penfeld aux habitants, voies de passage, industries, transport ...* »

Les échanges ont eu lieu avec PY Cadalen et A.Hell.

Les représentants de la liste ont informé « Rue de Penfeld » de prises de position sur le sujet de la Penfeld notamment au travers de deux vidéos disponibles sur la page Facebook de la liste : [vœux 2020](https://www.facebook.com/brestavenir/videos/598255287625307/) et intervention (<https://www.facebook.com/brestavenir/videos/598255287625307/>)

<http://brestinsoumise.fr/>

PY Cadalen a évoqué cette thématique lors de la réunion organisée par « Coucou Recou » le 28/01/2020 en présence des représentant.e.s de 7 listes.

Présentation du programme de la liste le 25/02 dans l'introduction PY Cadalen a évoqué : "... l'ouverture de la Penfeld, de son entrée au fond du fleuve ... "

Dans leur document de campagne :

- **Chapitre 4 - Vivre mieux, vivre au vert** : "Nous sommes la seule liste écologiste dans cette élection : c'est l'ensemble de l'aménagement du territoire qu'il s'agit de revoir, à commencer par l'ouverture de la Penfeld à des activités civiles de l'entrée jusqu'au fond. Cela permettrait par exemple l'installation des moulins hydrauliques pour produire de l'énergie. Il faut engager un bras de fer avec l'État pour que des investissements publics viennent mettre Brest au service du pays et de la nécessaire planification écologique : des milliers d'emplois directs et induit sont en jeu."

"Mettre en place des trames vertes et bleues au sein de la ville tout en prévoyant l'intégration progressive de la Penfeld à la ville."

- **Chapitre 6 - Brest, une ville solidaire et entreprenante** : "Brest, lorsqu'elle était dynamique, l'était à partir de son port : c'est en ouvrant la Penfeld et en redynamisant l'économie maritime que nous retrouverons de l'emploi, de l'activité, et que la vie sera plus agréable à Brest." "Récupération des parcelles occupées par la Marine mais sous-utilisées dans le secteur de la Penfeld pour installer des industries relatives aux énergies renouvelables (éolienne off-shore, hydrolienne ...)"

- **Chapitre 10 - Brest, une ville populaire** : "La culture doit être à la portée de tous, pour ce qui est de la création comme de l'accès aux œuvres. Brest a une histoire riche : l'ouverture de la Penfeld sera également l'occasion de créer des parcours historiques qui reviendront sur l'histoire ouvrière, industrielle et militaire de notre belle ville."

► « **Brest imaginons demain** ». « *Nous reprendrons les discussions avec le Ministère de la Défense afin d'obtenir un plan pluriannuel d'aménagement et de mise en mixité d'usage, de tout ou partie, de la Penfeld* »

Les échanges ont eu lieu avec P. Olivard, JP Hue, E. Mengatal. Un courrier a été adressé en réponse à l'association consultable ci-après.



Brest, le 11 février 2020

Monsieur le Président,

La liste « Brest, Imaginons demain » salue l'engagement des membres de l'association « Rue de Penfeld » pour les actions menées au lendemain des fêtes maritimes de 1992 afin de « rendre la Penfeld aux Brestois ».

C'est en intervenant au plus haut niveau de l'Etat que fut obtenue la tenue du CIADT de 1994 qui soela un accord historique de rétrocession d'emprises importantes (Plateau des Capucins, Marina du Château, Ile factice...)

25 ans après, force est de constater que ces transferts ne sont pas encore achevés. De ce que nous en savons, suite à une rencontre avec l'Amiral Préfet maritime, le programme devrait s'achever vers 2027.

Si ce CIADT de 1994 a constitué une phase importante, il doit être considéré comme une étape. Nous considérons en effet qu'il convient d'œuvrer pour obtenir la mixité d'usage de certains espaces, dont certaines parties de la rive gauche en cohérence avec le plan guide réalisé tout récemment par la ville de Brest (cession des banquettes de la rive gauche permettant la réalisation de jardins suspendus), le but ultime étant que les liaisons maritimes civiles entre la rade et le fond de Penfeld puissent à nouveau exister. Ceci, bien évidemment, en ayant pleine conscience des impératifs de sécurité liés à l'activité de défense et en comprenant qu'il faille maintenir certaines zones dans des périmètres sanctuarisés.

Dans cet esprit, nous reprendrons les discussions avec le Ministère de la Défense afin d'obtenir l'élaboration d'un plan pluriannuel d'aménagement et de mise en mixité d'usage, de tout ou partie, de la Penfeld.

La présence militaire à Brest représente une richesse majeure, notamment en matière d'emploi. L'ambition que nous portons se veut cohérente avec le maintien et le développement de l'emploi civil et militaire. Aussi, les discussions et négociations que nous mènerons viseront les complémentarités et mixités d'usage nécessaires au développement de notre cité.

Recevez, Monsieur le Président, l'expression de nos sentiments les meilleurs, au service de notre ville et de son rayonnement.

Pascal OLIVARD

Monsieur le Président
Association « Rue de Penfeld »

PASCAL OLIVARD 2020 – BREST, IMAGINONS DEMAIN

07 86 74 00 87 • contact@pascal-olivard.bzh
48 rue du Château, 29200 Brest
www.pascal-olivard.bzh

► « **Union Populaire Républicaine** ». « *Organisation de référendums pour les sujets les plus important comme l'aménagement des rives de la Penfeld* ».

Les échanges ont eu lieu avec G. Ségalen, A. Le Breton, V. Morin. Un document de campagne rédigé par la liste et transmis lors de l'échange fait mention de la Penfeld :

UPR : Honnête, compétent et hors système

Chères Brestoises, chers Brestois.

Les 15 et 22 mars prochains, nous élirons notre maire. Allons nous encore voter pour les partis habituels ou l'un ne compte plus les scandales et les condamnations pour corruption en tout genre ?

Notre réponse est NON !

Choisissons :

L'HONNÊTETÉ
Des élus au service des brestoises et non l'inverse.

- ✓ **Casier judiciaire vierge** pour tous les membres de la liste et moi-même.
- ✓ Adoption des **30 propositions ANTI-CORRUPTION** élaborées par Anticor, l'association pour l'éthique en politique.
- ✓ **Transparence de l'action et des finances municipales** : Nous rendrons publics les documents financiers et administratifs importants. Nous créerons des commissions de surveillance des dépenses municipales.
- ✓ **Intégrité des élus et du personnel municipal** : Nous refuserons le cumul des mandats, nous préviendrons les conflits d'intérêts et nous suspendrons tout élu mis en examen.
- ✓ **Saine gestion des finances publiques** : pas de dépenses superflues ni de projets démesurés. Nous exigerons le retour à la dotation globale de fonctionnement de l'état à son niveau de 2014.

PLUS DE DÉMOCRATIE
Les brestoises au cœur des choix politiques de la ville.

- ✓ Mise en place du **RL (Référendum d'Initiative Locale)** dont les résultats s'imposeront aux élus.
- ✓ Organisation de **référendums pour les projets les plus importants** comme par exemple : l'aménagement des rives de la Penfeld, une nouvelle ligne de tramway, la création d'une rocade...
- ✓ **Lutte efficace** contre les incivilités, la délinquance et le crime pour rétablir la sérénité à Brest.
- ✓ Dénonciation des innombrables reculs démocratiques et sociaux causés par notre appartenance à l'Union Européenne.

LA PROTECTION DE NOTRE ENVIRONNEMENT
Défense des services publics et des commerces de proximité, respect de notre planète.

- ✓ **Redynamiser nos quartiers** en aidant à l'installation de commerces de proximité privilégiant des produits locaux et respectueux de l'environnement.
- ✓ **Faciliter les partenariats** entre producteurs locaux et commerçants brestoises.
- ✓ **Développer les marchés** et la vente en circuits courts.
- ✓ Servir un maximum de produits locaux de qualité dans les cantines de nos enfants et sensibiliser ces derniers aux bonnes pratiques alimentaires.
- ✓ Reprendre la gestion des transports en commun et des parkings publics.
- ✓ **Favoriser les transports non polluants** et rendre l'usage des transports en commun gratuit.
- ✓ Aider au développement d'Udon, la monnaie locale et solidaire du pays de Brest.

Rétablissons la confiance en choisissant un parti dont les cadres et les candidats ne sont impliqués dans aucune affaire, un parti dont les analyses sont constamment confirmées par les faits, un parti honnête, compétent et hors système.

Votons pour la liste « Ensemble avec l'UPR pour BREST ! »

► « **Brest écologie solidarité** ». « *Nous sommes décidé·e·s à avancer pour que la Penfeld devienne enfin accessible à tou·te·s les Brestoises, jusqu'à son embouchure* »

Les échanges ont eu lieu avec R. Pichon, M. Loussouarn. La liste a proposé également un échange avec Yannig Jadot sur le sujet de la Penfeld à l'occasion de sa venue à Brest le 20 février 2020.

Un courrier a été adressé à l'association en réponse à sa sollicitation consultable ci-après et sur le [site de la liste](#).



Brest Écologie Solidarités
tel : 09 88 37 42 08
site : www.brest-ecologie-solidarites.bzh
email : contact@brest-ecologie-solidarites.bzh

A : Association Rue de Penfeld

Brest, le 14 février 2020

Madame, Monsieur,

Nous avons lu avec intérêt votre Charte d'engagement, et nous vous remercions pour cette sollicitation qui touche une préoccupation de notre programme.

Les Verts, dès 1992, lançaient les perspectives pour Brest autour de l'ouverture de la Penfeld. Quatre ans après la chute du mur de Berlin, nous savions que le redimensionnement de la Défense Nationale se ferait. L'heure était venue de mettre dans le débat public l'utilisation des espaces militaires à Brest : l'accès à la rivière, la liaison entre les cinq ports (commerce, plaisance, pêche, militaire et scientifique) et la création d'un nouveau quartier pour Brest.

En 1997, l'arrivée de Dominique Voynet au Gouvernement a fait franchir un nouveau cap à cette ouverture en instituant la Commission Penfeld.

Depuis, plusieurs projets (Capucins, Port du Château...) ont vu le jour et ont permis aux Brestoises et Brestois de voir et de s'emparer de ces nouveaux espaces.

Pour le mandat 2020-2026, la liste **Brest Ecologie Solidarités** menée par **Ronan Pichon** s'engage à relancer, notamment suite aux travaux de l'équipe de Paola Viganò, une **Commission Penfeld active et partenariale** où les associations et la population seront consultées et associées aux réflexions en lien avec la Marine Nationale et l'équipe municipale.

Nous sommes décidé·e·s à avancer pour que la Penfeld devienne enfin accessible à tou·te·s les Brestoises, jusqu'à son embouchure. Atteindre cet objectif nous demandera de la persévérance, nous n'en manquerons pas. L'extension de la ville vers la Penfeld correspond également à notre ambition de mettre un arrêt à l'extension urbaine, ce qui demandera de ne plus laisser des espaces délaissés au cœur de notre ville.

Ce projet est très important pour Brest Écologie Solidarités, afin d'inscrire Brest dans la transition climatique. Mais c'est également pour ce que la Penfeld symbolise, le cœur historique de Brest, un territoire que les Brestoises ne parcourent qu'une fois tous les quatre ans lors des Fêtes Maritimes.

Bien à vous,
A wir galon,

Ronan PICHON
Tête de liste de Brest Ecologie Solidarités

► « **Brest au cœur** » avec François Cuillandre. "Notre liste « Brest au cœur ! » propose une nouvelle phase d'ouverture de notre ville sur la Penfeld, rendue possible par la restitution à courts termes de plusieurs sites qui offriront aux Brestoises et aux Brestois des perspectives inédites sur la Penfeld et sur la base navale"

Un courrier a été adressé en réponse à l'association consultable ci-dessous.

- NOTRE RÉPONSE À RUE DE



PENFELD -

Mesdames, Messieurs,

Dans le cadre des élections municipales des 15 et 22 mars prochain, votre association souhaite connaître le projet de notre liste « Brest au cœur ! » concernant le futur de l'espace Penfeld.

Comme vous l'avez indiqué dans votre Charte d'engagement « Penfeld 2020 », Brest métropole a engagé en 2018 la démarche « Cœur de métropole élargi à la Penfeld » dont l'élaboration a été confiée à l'équipe STUDIO de Paola Viganò, et dont les orientations ont été restituées le 15 novembre 2019 à la maison des projets aux Ateliers des Capucins.

Cette étude s'est appuyée sur une large phase de concertation avec les Brestoises et les Brestois, mais aussi avec les différents acteurs institutionnels et économiques du territoire. Ainsi, la période d'élaboration de ce processus a intégré un temps fort de discussions avec la Marine nationale, pleinement associée à l'étude. Dans ce cadre, la Marine a annoncé le renforcement de ses activités et de ses effectifs à Brest, rendant complexe l'élaboration d'un calendrier précis pour la rétrocession à long terme du « Fond de Penfeld ».

Néanmoins, dans le cadre des prochaines élections municipales, notre liste « Brest au cœur ! » propose une nouvelle phase d'ouverture de notre ville sur la Penfeld, rendue possible par la restitution à court termes de plusieurs sites qui offriront aux Brestoises et aux Brestois des perspectives inédites sur la Penfeld et sur la base navale :

- le Plateau de Pontaniou ;
- l'île Factice ;
- la cour de la Madeleine ;
- les terrains de l'ancien bain et de la corderie.

Ces sites nécessiteront des travaux d'aménagement (dépollution, déconstruction des bâtiments existants comme les casernes et les hangars, redéfinition de la sécurité des limites de la base navale, etc.) avant de pouvoir être ouverts aux Brestoises et aux Brestois au cours de la première moitié du mandat. Un travail participatif sera alors engagé avec les Brestoises et les Brestois quant à leur aménagement définitif.

Dans ce cadre, nous proposerons néanmoins de :

- **Valoriser les corniches** : il s'agit de donner corps à la ville civile en surplomb du fleuve, en miroir à la base navale. Ces espaces devront être réfléchis d'abord à travers le prisme des mobilités douces. Ils devront être également pensés dans les épaisseurs (vers les rues qui y amènent) et s'accrocher par des rampes (Messiliau, rue Postrein-Lapierre, du Merle-Blanc), des escaliers, des banquettes, des ascenseurs. Redonner une place centrale à la Penfeld, c'est donc d'abord travailler sur le lien entre la ville et les espaces non utilisés par la Marine nationale.
- **Créer un parc urbain à Pontaniou** : nous proposons de créer plusieurs îlots de verdure et de biodiversité à Brest d'ici la fin du mandat. Le plateau de Pontaniou (ou terrain de la Caserne du 2^{ème} dépôt) profite d'une situation exceptionnelle en belvédère sur la Penfeld, et fait face au Plateau des Capucins. Dans ce cadre, nous proposerons que ce terrain de 2 hectares soit réaménagé en concertation avec les Brestoises et les Brestois sous forme de parc urbain. Il présentera une attractivité forte à la fois pour le quartier de Recouvrance, et pour l'ensemble du cœur de la métropole, dans un système de parcs urbains connectés.
- **De donner une seconde vie à l'île Factice** : nous proposerons de repenser les vallons, de les connecter afin d'en faire un véritable réseau métropolitain et de leur donner une identité singulière. Dans ce cadre, cette interconnexion permettra de retrouver un fonctionnement en a-b-c du parc des rives de Penfeld et d'y intégrer l'île Factice (site de 4 hectares) en continuité paysagère. L'espace, après déconstruction des trois hangars présents actuellement, permettra d'assurer la continuité paysagère entre le centre-ville, les Capucins et le parc

des rives de Penfeld notamment. Nous nous engageons à mener un travail avec les habitants sur les vocations de ce nouvel espace vert.

- **D'ouvrir au public la cour de la Madeleine** : ce terrain d'environ 3000 m² permettra l'accès au bâtiment aux Lions, en cours de réhabilitation par l'Etat, et sera à proximité immédiate des Capucins et de la rue de St Malo.
- **D'ouvrir au public les banquettes au contrebas du boulevard Jean Moulin** : nous proposons l'ouverture au public des terrains d'assiette de l'ancien bain et de la corderie, sur des emprises en cours de définition. Nous travaillerons avec les habitants pour imaginer des pistes d'utilisation de ces banquettes.
- **Valoriser notre paysage urbain, patrimonial et architectural** : les interfaces ville/rade et ville/Penfeld doivent être sublimes. Plusieurs points de vue sur notre ville permettent de prendre de la hauteur. Nous proposons à cet égard de retravailler les belvédères, les points de vue et ainsi de :
 - Faire du Pont de l'Harteloire un promontoire et un élément du parcours de mobilité douce ;
 - Ouvrir le mur d'enceinte de la base navale, par percées, en partie Sud Recouvrance ;
 - Supprimer les grilles sur le boulevard Jean Moulin ;
 - Dégager le parvis de la Gare pour obtenir un regard maritime.



facebook.com/Cuillandre2020

twitter.com/Cuillandre2020

instagram.com/cuillandre2020

www.cuillandre2020.bzh

► « **Marchons pour Brest** » avec Marc Coatanéa. *"Nous pensons qu'il est nécessaire de discuter avec les autorités militaires, notamment pour faire un inventaire, suite à la diminution de l'activité ces dernières années, de leurs besoins réels en termes d'infrastructure et de logistique sur place."*
Un courrier a été adressé en réponse à l'association consultable ci-dessous.

Marchons pour Brest !
COATANEA MARC
BP51008
29210 - BREST CEDEX 1



Bonjour,

Les membres de la liste « **Marchons pour Brest !** » menée par Marc Coatanéa, ont bien pris connaissance de votre demande exposée dans la Charte d'engagement de votre collectif visant à libérer l'espace militarisé de la Penfeld. Nous vous remercions de l'intérêt que vous portez à notre campagne et notre projet pour Brest.

Vous l'avez rappelé à juste titre dans votre courrier, les discussions autour de l'ouverture de la Penfeld ont été engagées il y a plusieurs dizaines d'années avec une première concrétisation via l'aménagement du port du Château ou encore le plateau des Capucins.

La poursuite de cette ouverture ne doit cependant pas occulter les différentes contraintes, qu'elles soient techniques, financières ou écologiques.

Nous sommes bien sûr favorables au travail d'aménagement du fond de la Penfeld comme nous avons pu le signaler dans notre programme.

La méthode de **Marchons pour Brest !** se fonde sur la co-construction avec les habitants et tous les acteurs concernés pour chaque sujet. Nous pensons qu'il est nécessaire de discuter avec les autorités militaires, notamment pour faire un inventaire, suite à la diminution de l'activité ces dernières années, de leurs besoins réels en termes d'infrastructure et de logistique sur place.

Pour travailler à l'aménagement de cet espace, nous serons en complète collaboration avec la Marine Nationale, en gardant à l'esprit que la Marine et ses activités industrielles et militaires font partie de l'histoire de notre Ville.

Nous devons également, en responsabilité, prendre en compte l'état de vétusté des bâtiments comme des berges qui ne peuvent pas aujourd'hui accueillir le grand public sans des travaux importants et donc à évaluer financièrement.

La pollution de l'eau n'est pas non plus à négliger, héritage d'une époque où les normes étaient moins contraignantes (on peut penser aux écoulements des déchets du Spemot ou le rejet d'eaux usées issu de mauvais branchements à l'assainissement collectif).

www.MarchonspourBrest.fr

Marchons pour Brest !
COATANEA MARC
BP51008
29210 - BREST CEDEX 1



Récemment, l'association américaine Climate Change nous a également rappelé que Brest était menacé par une future submersion marine d'ici 2050. Ce sont des éléments à moyen terme que nous devons prendre en compte pour mettre en place un projet adapté, et à la mesure de ces enjeux.

Vous l'avez compris, notre volonté est d'étudier de façon globale cette transformation de notre ville, historiquement articulée autour de ce fleuve. Les travaux engagés autour de l'aménagement du Cœur de Ville menés par Paola Vigano suite à la concertation des citoyens doivent également nous apporter des premières pistes sur l'intégration de ce nouvel espace dans notre ville de demain.

Nous sommes donc ouverts à entamer ces discussions sur une ouverture de la Penfeld, mais elle devra passer au préalable par une large et précise consultation des acteurs afin d'évaluer sa faisabilité, que nous nous engageons à conduire en début de notre mandat.

Veillez agréer Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments distingués.

Marc Coatanéa

A handwritten signature in blue ink that reads 'Marc Coatanéa'.

www.MarchonspourBrest.fr

Absence de réponse

La liste suivante n'a pas donné suite aux sollicitations de l'association :

▶ « Lutte ouvrière » avec Rémy Collard

ANNEXE

à l'attention des listes ayant fait connaître leur intention de se présenter aux prochaines élections municipales à Brest

Charte d'engagement PENFELD 2020

Le 15 décembre 1997, le Comité Interministériel d'Aménagement et de Développement du Territoire (C.I.A.D.T.) réuni à Paris définissait les missions d'une Commission Espace Penfeld qui sera installée par M. Alain Richard, Ministre de la Défense, et Mme Dominique Voynet, Ministre de l'Aménagement du Territoire et de l'Environnement à Brest le 12 février 1998.

Les champs de réflexion tels que décrits pour cette Commission concernaient 5 points :

1. Ouverture au public de la Penfeld
2. Cession d'emprises foncières à la Communauté Urbaine de Brest aux abords de la Penfeld
3. Mise à disposition d'outillages pour des activités industrielles civiles
4. Vers un schéma de réaménagement de la Penfeld à 10 ans
5. Le projet de port scientifique à Brest.

Plus de 20 ans se sont écoulés depuis l'installation de cette Commission. Si le port du Château, le Plateau des Capucins, et toute la partie au nord du pont de l'Harteloire avaient été déclarés officiellement libérables, seuls les aménagements des Capucins et de la Marina du Château ont été réalisés et aucun calendrier ne semble engagé pour, le Salou, le fond de Penfeld. Brest Métropole a lancé une étude menée par l'architecte-urbaniste Paola Viganò et ses équipes dans le cadre de l'opération « Cœur de métropole ». Ce projet primordial pour l'avenir de Brest, nécessite d'être accompagné d'une reprise de discussion entre la Métropole et la Marine pour progresser et aller vers un aménagement concerté et partagé des lieux. Le développement d'activités au fond de Penfeld, est conditionné par cet accès. Ainsi on devra étudier les perspectives qui se dégagent pour le fond de Penfeld, mais aussi celles qui doivent permettre la navigation sur l'eau et l'accès à la mer.

« Rue de Penfeld », demande toujours et à nouveau que l'ensemble des forces vives du territoire s'engagent dans cette nouvelle étape et que la Penfeld soit appréhendée comme une artère centrale du Cœur de métropole Brestois. Comme le signalait déjà en 2003 le Contre Amiral Fourissier dans les colonnes de Ouest France : « Ce n'est plus la guerre froide, le temps où l'on s'entourait de barbelés est révolu, désormais la sécurité passe par l'intégration dans la ville. » Il est temps que la réflexion sur l'aménagement de la Penfeld porte sur l'ensemble du site, non pas dans une perspective de retrait de la Marine Nationale mais bien dans une démarche de complémentarité, pour la valorisation de la métropole, son dynamisme économique, social, culturel, patrimonial.

Nous vous demandons de vous engager à mettre au cœur des prochains projets municipaux et métropolitains des actions menant à une ouverture de la Penfeld sur l'ensemble de son périmètre y compris l'entrée et sa jonction avec la rade, dans une perspective de partage et de mixité des activités.

« Rue de Penfeld » sera attentive à faire connaître les positionnements sur ce sujet des différentes listes qui solliciteront les suffrages des habitants lors des élections municipales de 2020.

- - -